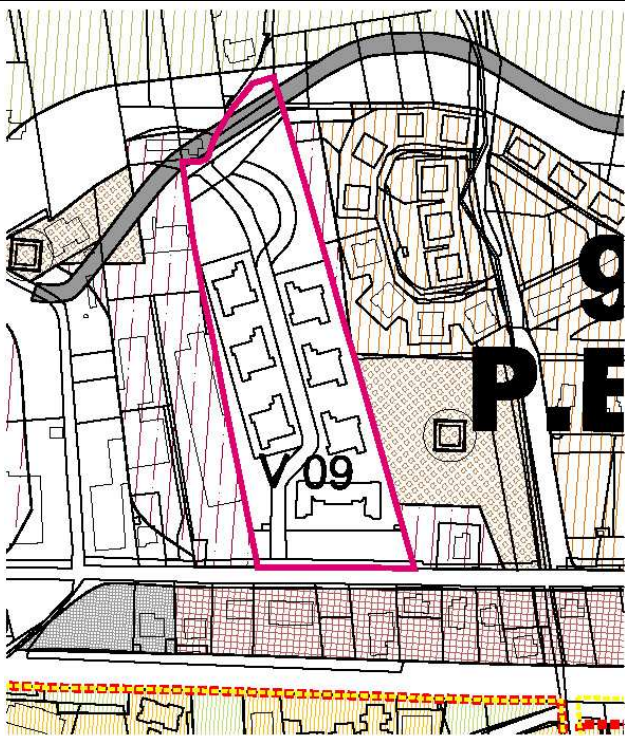


Zona 7/b Farminindustria	Abitanti al 31.1.2012 <i>Ufficio anagrafe</i>	S.T.* 22.190 mq	Volumi esistenti* 35.554 mc	Superficie*** occupata 3.355 mq
		S.F. 13.940 mq		Indice di copertura 15 %
Via Adriatica nord da 129 a 145	252	I.T.* 1,60 mc/mq	Capacità edificatoria residua 0 mc	Densità** abitativa territoriale 114 ab/ha
Totale ab.	252			
		Volumi di PRU* 35.554 mc	Abitanti teorici insediabili 0 ab	Indice di utilizzazione 141 mc/ab
				

VERIFICA STANDARD di ZONA

Standard	Previsti PRG	Superfici totali attuate	Verifica DM 1444/68 Abitanti = 252 Superfici attuate	Deficit rispetto al DM
attrezzature generali			mq/ab > 2 mq/ab	
parcheggi	3.295 mq	3.295 mq	13,07 mq/ab > 2,50 mq/ab	
scuole			mq/ab > 4,50 mq/ab	
verde	5.225 mq	5.225 mq	20,70 mq/ab > 15 mq/ab	
totale	8.250 mq	8.250 mq	33,77 mq/ab < 24 mq/ab	

Successivamente è stata modificata la convenzione stabilendo la manutenzione a carico del condominio dell'area verde a monte di mq 4.350 e la pesa in concessione per 30 anni al consto complessivo di € 108.000 (€/mq 65) dell'area verde a confine con Mencarelli di mq 1.646.

* Fonte: Convenzione del PRU

** Fonte: misura grafica