

ZONA 12 Centro storico	Abitanti al 31.1.2012 <i>Ufficio anagrafe</i>	S.T.* 81.874,78 mq	Volumi esistenti** 153.900 mc	Superficie** occupata 22.900 mq
		S.F.* 48.809 mq		Indice di copertura 28 %
Via Adriatica da 220 a 354	242	I.F.** 5 mc/mq	Capacità edificatoria teorica residua del P.R.G 90.000 mc	Densità aAbitativa territoriale 90 ab/ha
Via Civitella	134			
P.zza Semproni	7			
P.zza Porta Ripa	0	Volumi teorici consentiti dal PRG*** 244.045 mc	Abitanti teorici insediabili 900	Indice di utilizzazione 207 mc/ab
Corso Roma	66			
Via S. Francesco	26			
Via Sarrenzi	69			
Via Cecchini	0			
Via Spaccapietra	86			
Via Padovano	22			
Corso Italia	11			
Salita Duca degli Abruzzi	41			
Via Torrione	2			
Via Porta Nuova	2			
Rampa Masci	24			
Via dei Pescatori	5			
Via Fonte Letizia	6			
Totale ab.	743			

VERIFICA STANDARD di ZONA

Standard	Previsti PRG	Superfici totali attuate	Verifica DM 1444/68 Abitanti = 743 Superfici attuate	Deficit rispetto al DM
attrezzature generali	5.307 mq	5.307 mq	mq/ab > 2 mq/ab	
parcheggi	27.758 mq	27.758 mq	mq/ab > 2,50 mq/ab	
scuole	2.629 mq	2.629 mq	mq/ab > 4,50 mq/ab	
verde	0	0	mq/ab > 15 mq/ab	
totale	35.694 mq	35.694 mq	48 mq/ab < 12 mq/ab	

* Fonte: misura grafica

** Fonte: i volumi sono stati ricavati dalla cartografia del vigente PRG e dall'aerofotogrammetrico

*** Fonte : PRG